

Genpart

Litr. B N<sup>o</sup> 14

Forpagtnings Contract.

Hvorved Frederiksgave og Flenstofte Hovedgaardes Avling og Hollænderie samt Auernæsgaarden med Schæferie overdrages i Forpagtning til Hr. Forvalter Frederik Christopher Langkilde i et Tidsrum af 9 Aar fra 1ste May 1843 til 1ste May 1852.

Underskrevne Einar Richter, Justitsraad og Inspekteur ved Domainegodserne Frederiksgave og Flenstofte, bortforpagter herved i medhold af allerhøjeste Resolution af 14de December forige Aar, og det Kongelige Rentekammers Skrivelse af 20de næstefter, under Forbeholden af højbemeldte Collegie Ratification de i Odense Amt beliggende Hovedgaarde Frederiksgave og Flenstofte med deres Avling og Hollænderie samt Auernæsgaarden med dens Schæferie til Hr. Forvalter Frederik Christopher Langkilde i Ni paa hinanden følgende Aar fra 1ste may 1843 til 1ste May 1852 paa følgende Vilkaar:

1. Forpagteren holder sig i Eet og Alt efterrettelig de denne Contract vedhæftede tvende trykte Conditioner, som bleve fremlagte og oplæste ved den over bemeldte Gaardes Bortforpagtning den 8de December forige Aar afholdte Auctionsforretning ved hvilken han blev højstbydende paa den samlede Eiendoms Forpagtning med Hønseri og ved hvilken Forretning endvidere blev fremlagt følgende Tillægs Conditioner, nemlig  
For Frederiksgave Hovedgaard

ad Hovedconditionernes 2den Post:

Forpagteren overleveres endvider Smedehuus og Locumsbygningen nordest for Forpagterboligen. Den i Forpagterboligen værende Dør, som fører ud til Herskabshaven bliver om Godsadministrationen forlanger saadant at tilmure.

ad sammes 6te Post:

Af Langhalm afleveres Forpagteren ved Tiltrædelsen ikkun saameget som Godsadministrationen finder at kunne undvære, men ved Fratrædelsen afleveres han 144 Traver Langhalm, blot imod at erholde Aftagningspengene for hvad han afleverer mere end der ved Tiltrædelsen overleveres ham.

ad sammes 7de Post:

Med hensyn til det Tydende knappe Foderaar giver denne Post saadan nærmere Bestemmelse at Forpagteren skal om Godsadministrationen saa vil, sliper med at faae overleveret blot to Trediedelen af det bestemte Foder. Forenes (?) uden at han dog kan vente lignende Begun-

stigelse ved Fratrædelsen, med mindre denne ogsaa indtræffer efter et meget knapt Foderaar.

ad Sammes 9de Post Litr. B:

Det heri anmeldte Bagerhuus, som i Tilfælde af Hønseriets(?) Afgang vil blive bygget, opføres paa den bortforpagtede Gaard i en passende Afstand fra Gaarden, efter Godsadministrationens nærmere Bestemmelse, og det nuhavende Bagerhuus i Forpagterboligen indrettes da til Rugestue.

ad 10de Post 14de Linie fra oven anføre formedelst Trykfeil "Nyemark", men skal være Nyemade.

For Flenstofte og Auernæs Gaarde.

ad Hovedconditionernes 5te Post.

Af Langhalm overleveres Forpagteren med Tilladelsen ikkun saa meget som Godsadministrationen finder at kunne undvære, men ved Fratrædelsen afleverer Han 44 [74](?) Favne Langhalm, blot mod at anholde Aftægningspengene for hvad han tierner mere af Langhalm, med de ved Tilladdelsen overleveres ham.

ad sammes 6te Post:

Med Hensyn til det nuværende knappe Foderaar giver denne Post saadan nærmere Bestemmelse, at Forpagteren skal, om Godsadministrationen saa for godt befinder nøjes med at faae overleveret 2/3 Deel af det bestemte Forraad af Foder uden at han kan vente lignende Begunstigelse ved Fratrædelsen, med mindre denne indtræffer efter et meget knapt Foderaar.

ad samme 8de Post Litr, B.

Denne næstsidste Membran er at Forstaa saaledes at de omhandlede Bygninger skulle blive opførte hvad enten Gaardene Flenstofte og Auernæs bortforpagtes med eller uden Hønseri, saa at det følgelig ikkun er i det Tilfælde at Gaarden bortforpagtes under Eet med Frederiksgave Hovedgaard at Byggearbeidet bortfalder.

2. Naar Forpagteren saaledes punktlig opfylder alle de Forpligtelser, som hver forbenævnte Hoved og Tillægsconditioner paalægger ham som Forpagter af Hovedgaardene Frederiksgave, Flenstofte og Auernæs, følger det af sig selv, at han kommer i Besiddelse af de Rettigheder disse i saa Henseende hjemle ham.

3. Forpagtningsafgiften af samtlige 3 Gaarde er aarlig 550 Td. Rug, 550 Td. Byg og 550 Td. Havre, samt i Penge 6550 Rd. Sølv, skriver Fem Hundrede og Halvtredsindstyve Tønder af enhver af de tre Kornsorter Rug, Byg og Havre, og i Penge Seks Tusinde Fem Hundrede og Halvtredsindstyve Rigsbankdaler Sølv. Afgiften betaales paa den maade og til de Tider som de trykte Forpagtningsconditioner bestemmer.

[Membran = håndskrevne]

4. Ved Forpagtingens Tiltrædelse skal Gaardenes Bygninger, Besætning og Inventarium, Hegn med mere ved en lovlige Synsforretning blive overleveret Forpagteren i Overensstemmelse med Forpagtningsconditionerne af hvilken Forretning som ideligen afhiemler en udskrift vedhæftet denne Contract for i sin Tid ved Forpagtingens Fratrædelse, at tjene til Regel ved Afleveringen.

5. For Forpagtningsafgiftens promte Erlæggelse og Forpagtningsconditionernes øvrige Opfyldelse bliver af Forpagterens Moder Enkemadame A. M. Langkilde paa Hollufgaard har paategnet(?) at indgaae Selvskyldnercaution for 8500 Rd. Sølv, og er det Kongelige Rentekammer \_\_\_\_? \_\_\_\_ til-lagt meste(?) Panteret i de til de forpagte de Gaarde indavlede Sæd eller Korn forlanger samme findes paa Marken i Laden og paa Lofterne, samt i Producterne(?) af Hollænderriet, saaledes at Intet af alt dette kan pantsættes til nogen Anden. Denne Contract som med Hensyn til at de forpagtede Garde tilhøre Hans Majestæt Kongen er skrevet paa extraglat Papir forpligter ieg Forpagter Frederik Christopher Langkilde med Curator mig herved til nøjagtigen at opfylde og holde mig efterrettelig og kan Contracten uden Varsel læses og protocolleres saavel for mit som for Cautionistens Værneting.

Til Bekræftelse under vore Hænder og Segl i 2de Vitterlighedsvidners Overværelse.

Liselund og Hollufgaard, den 21de Februar 1843.

Richter  
/L.S./

F. C. Langkilde  
/ L.S. /

(L.S. = locus sigilli = seglets plads)

Som Cautionist og Selv  
skyldner  
M. sal. Langkilde

Som Curator  
Berg

Som Lavværge  
H. Langkilde

Til Vitterlighed om Forpagterens og hans Curators saavelsom Selvskyldnercautionistens og hendes Lavværges underskrift.

N. Rasmussen  
af Hollufgaards Mølle

J. Gjællebøll

Cand Theol

Foranstaaende Forpagtningscontract bliver i Hen(?)

(mangler der mon noget?)

***Tusind tak til Svend Haakon som har gjort det store arbejde med at "oversætte".***